



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária**

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA DE INTERESSE SOCIAL PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DO NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO DENOMINADO LOTEAMENTO VAL PARAÍSO, NO BAIRRO VILA VICENTE, BARRA DE SÃO FRANCISCO – ES**

Edital de Notificação do Auto de Demarcação Urbanística de interesse social para fins de Regularização Fundiária no Núcleo Urbano Informal do Bairro Vila Vicente, Loteamento Val Paraíso, neste Município, a requerimento da Prefeitura Municipal de Barra de São Francisco/ES.

**O PREFEITO MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**, no uso de suas atribuições legais, em conformidade com a **Lei Federal 13.465/2017, regulamentada pelo art. 12, do Decreto Federal nº 9.310, de 15 de março de 2018, Lei Municipal Nº 823-A, de 17 de maio de 2018, e art. 6 § 2º, III, b da Lei Orgânica Municipal**; considerando a existência de diversos processos administrativos da área objeto de demarcação, relativo ao início dos procedimentos necessários para a realização da **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE NÚCLEO URBANO CONSOLIDADO INFORMAL NO BAIRRO VILA VICENTE, LOTEAMENTO VAL PARAÍSO**, relativo ao **AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA DE INTERESSE SOCIAL** do referido, podendo ser acessado pela Rua Sebastião Cipriano, Rua Aguiel Martins, Rua Wilson Siqueira Santiago, Rua Maniel Alves Da Fonseca e Avenida Manoel Alves da Fonseca, sendo identificado o registro do Loteamento do bairro Vila Vicente, **no livro 3-X, fls.: 132, matrícula 2.550, de propriedade de Almerino Pereira Terra**, no Cartório de 1º Ofício de Registro Geral de Imóveis, totalizando uma área segundo novo levantamento georreferenciado de 49.221,239m<sup>2</sup> (quarenta e nove mil e duzentos e vinte e um metros quadrados e duzentos e trinta e nove centímetros), possuindo as seguintes características, dimensões e confrontações Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas **N 7.925.388,2383m** e **E 301.182,6809m**; deste, segue confrontando com **BAIRRO VILA VICENTE**, com os seguintes azimutes e distâncias: 99°26'57" e 21,06 m até o vértice **P2**, de coordenadas **N 7.925.384,7813m** e **E 301.203,4526m**; 99°26'55" e 7,34 m até o vértice **P3**, de

Rua Apríjio Manoel da Silva, nº 40, Irmãos Fernandes, Barra de São Francisco/ES, CEP 29800-000.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária**

coordenadas **N 7.925.383,5759m** e **E 301.210,6956m**; 90°41'39" e 111,14 m até o vértice **P4**, de coordenadas **N 7.925.382,2293m** e **E 301.321,8281m**; 89°01'51" e 11,00 m até o vértice **P5**, de coordenadas **N 7.925.382,4154m** e **E 301.332,8305m**; 100°31'32" e 25,65 m até o vértice **P6**, de coordenadas **N 7.925.377,7298m** e **E 301.358,0489m**; 85°04'51" e 9,56 m até o vértice **P7**, de coordenadas **N 7.925.378,5497m** e **E 301.367,5752m**; 98°44'03" e 10,85 m até o vértice **P8**, de coordenadas **N 7.925.376,9021m** e **E 301.378,2994m**; 101°52'04" e 10,33 m até o vértice **P9**, de coordenadas **N 7.925.374,7781m** e **E 301.388,4066m**; 99°27'58" e 10,43 m até o vértice **P10**, de coordenadas **N 7.925.373,0621m** e **E 301.398,6985m**; 105°47'14" e 10,33 m até o vértice **P11**, de coordenadas **N 7.925.370,2513m** e **E 301.408,6401m**; 95°10'57" e 11,39 m até o vértice **P12**, de coordenadas **N 7.925.369,2226m** e **E 301.419,9818m**; 96°18'20" e 18,40 m até o vértice **P13**, de coordenadas **N 7.925.367,2019m** e **E 301.438,2685m**; 93°51'22" e 24,77 m até o vértice **P14**, de coordenadas **N 7.925.365,5363m** e **E 301.462,9791m**; 83°17'04" e 11,94 m até o vértice **P15**, de coordenadas **N 7.925.366,9329m** e **E 301.474,8398m**; 83°16'56" e 50,45 m até o vértice **P16**, de coordenadas **N 7.925.372,8347m** e **E 301.524,9460m**; 95°08'01" e 11,89 m até o vértice **P17**, de coordenadas **N 7.925.371,7704m** e **E 301.536,7927m**; 82°04'22" e 14,50 m até o vértice **P18**, de coordenadas **N 7.925.373,7696m** e **E 301.551,1498m**; 85°17'40" e 13,40 m até o vértice **P19**, de coordenadas **N 7.925.374,8691m** e **E 301.564,5071m**; 86°34'33" e 12,76 m até o vértice **P20**, de coordenadas **N 7.925.375,6314m** e **E 301.577,2475m**; 84°59'19" e 24,22 m até o vértice **P21**, de coordenadas **N 7.925.377,7473m** e **E 301.601,3769m**; 178°55'43" e 18,12 m até o vértice **P22**, de coordenadas **N 7.925.359,6266m** e **E 301.601,7158m**; 179°42'30" e 16,99 m até o vértice **P23**, de coordenadas **N 7.925.342,6406m** e **E 301.601,8023m**; 89°42'35" e 1,50 m até o vértice **P24**, de coordenadas **N 7.925.342,6482m** e **E 301.603,3023m**; 179°12'05" e 6,61 m até o vértice **P25**, de coordenadas **N 7.925.336,0402m** e **E 301.603,3944m**; 179°12'07" e 24,49 m até o vértice **P26**, de coordenadas **N 7.925.311,5513m** e **E 301.603,7355m**; 246°20'27" e 83,38 m até o vértice **P27**, de coordenadas **N 7.925.278,0927m** e **E 301.527,3669m**; 246°40'36" e 14,86 m até o vértice **P28**, de coordenadas **N 7.925.272,2092m** e **E 301.513,7208m**; 246°40'36" e 12,48 m até o vértice **P29**, de coordenadas **N 7.925.267,2693m** e **E 301.502,2634m**; 249°30'27" e 2,92 m até o vértice **P30**, de coordenadas **N 7.925.266,2465m** e **E 301.499,5267m**; 252°09'55" e 15,11 m até o vértice **P31**, de coordenadas **N 7.925.261,6175m** e **E 301.485,1389m**; 230°08'01" e 44,44 m até o vértice **P32**, de coordenadas **N 7.925.233,1302m** e **E 301.451,0278m**; 220°43'35" e 17,54 m até o vértice **P33**, de coordenadas **N 7.925.219,8408m** e **E 301.439,5865m**; 222°14'45" e 8,57 m até o vértice **P34**, de coordenadas **N 7.925.213,4929m** e **E 301.433,8213m**; 219°51'59" e 9,96 m até o vértice **P35**, de coordenadas **N 7.925.205,8478m** e **E 301.427,4366m**; 220°45'02" e 15,81 m até o vértice **P36**, de coordenadas **N 7.925.193,8676m** e **E 301.417,1136m**;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária**

222°09'23" e 10,38 m até o vértice **P37**, de coordenadas **N 7.925.186,1767m** e **E 301.410,1506m**; 220°47'31" e 15,22 m até o vértice **P38**, de coordenadas **N 7.925.174,6564m** e **E 301.400,2094m**; 220°51'51" e 7,95 m até o vértice **P39**, de coordenadas **N 7.925.168,6438m** e **E 301.395,0077m**; 217°48'34" e 7,31 m até o vértice **P40**, de coordenadas **N 7.925.162,8693m** e **E 301.390,5270m**; ; deste, segue confrontando com **BAIRRO VILA LANDINHA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 315°59'18" e 9,75 m até o vértice **P41**, de coordenadas **N 7.925.169,8808m** e **E 301.383,7533m**; 333°07'52" e 15,86 m até o vértice **P42**, de coordenadas **N 7.925.184,0300m** e **E 301.376,5847m**; 322°31'45" e 4,59 m até o vértice **P43**, de coordenadas **N 7.925.187,6706m** e **E 301.373,7941m**; 325°59'51" e 28,00 m até o vértice **P44**, de coordenadas **N 7.925.210,8861m** e **E 301.358,1335m**; 345°48'01" e 8,10 m até o vértice **P45**, de coordenadas **N 7.925.218,7388m** e **E 301.356,1465m**; 330°59'44" e 16,40 m até o vértice **P46**, de coordenadas **N 7.925.233,0809m** e **E 301.348,1951m**; 331°39'43" e 9,29 m até o vértice **P47**, de coordenadas **N 7.925.241,2561m** e **E 301.343,7862m**; 328°00'19" e 6,75 m até o vértice **P48**, de coordenadas **N 7.925.246,9841m** e **E 301.340,2077m**; 330°45'49" e 9,36 m até o vértice **P49**, de coordenadas **N 7.925.255,1529m** e **E 301.335,6355m**; 338°25'00" e 6,92 m até o vértice **P50**, de coordenadas **N 7.925.261,5843m** e **E 301.333,0913m**; 295°03'20" e 17,54 m até o vértice **P51**, de coordenadas **N 7.925.269,0102m** e **E 301.317,2067m**; 291°27'59" e 11,00 m até o vértice **P52**, de coordenadas **N 7.925.273,0357m** e **E 301.306,9697m**; 281°42'52" e 11,16 m até o vértice **P53**, de coordenadas **N 7.925.275,3018m** e **E 301.296,0409m**; 281°08'24" e 20,24 m até o vértice **P54**, de coordenadas **N 7.925.279,2118m** e **E 301.276,1849m**; ; deste, segue confrontando com **BAIRRO VILA GONÇALVES**, com os seguintes azimutes e distâncias: 287°08'05" e 7,74 m até o vértice **P55**, de coordenadas **N 7.925.281,4934m** e **E 301.268,7844m**; 291°24'50" e 11,43 m até o vértice **P56**, de coordenadas **N 7.925.285,6675m** e **E 301.258,1409m**; 293°25'03" e 8,38 m até o vértice **P57**, de coordenadas **N 7.925.288,9961m** e **E 301.250,4554m**; 292°31'22" e 2,87 m até o vértice **P58**, de coordenadas **N 7.925.290,0955m** e **E 301.247,8042m**; 290°39'43" e 11,44 m até o vértice **P59**, de coordenadas **N 7.925.294,1334m** e **E 301.237,0967m**; 290°16'17" e 1,89 m até o vértice **P60**, de coordenadas **N 7.925.294,7888m** e **E 301.235,3222m**; 287°00'48" e 10,33 m até o vértice **P61**, de coordenadas **N 7.925.297,8125m** e **E 301.225,4404m**; 281°43'28" e 25,97 m até o vértice **P62**, de coordenadas **N 7.925.303,0902m** e **E 301.200,0099m**; 280°26'13" e 12,47 m até o vértice **P63**, de coordenadas **N 7.925.305,3495m** e **E 301.187,7446m**; 283°35'06" e 10,91 m até o vértice **P64**, de coordenadas **N 7.925.307,9129m** e **E 301.177,1366m**; 5°38'22" e 20,50 m até o vértice **P65**, de coordenadas **N 7.925.328,3146m** e **E 301.179,1512m**; 8°05'56" e 9,81 m até o vértice **P66**, de coordenadas **N 7.925.338,0300m** e **E 301.180,5337m**; 6°49'14" e 11,84 m até o vértice **P67**, de coordenadas **N 7.925.349,7829m** e **E 301.181,9394m**; 8°28'38" e 9,41 m até o vértice **P68**, de



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária**

coordenadas **N 7.925.359,0921m** e **E 301.183,3269m**;  $0^{\circ}18'19''$  e 9,78 m até o vértice **P69**, de coordenadas **N 7.925.368,8695m** e **E 301.183,3790m**;  $355^{\circ}22'07''$  e 9,41 m até o vértice **P70**, de coordenadas **N 7.925.378,2521m** e **E 301.182,6189m**;  $0^{\circ}21'21''$  e 9,99 m até o vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Ao tempo, informa que a pessoa responsável pelo loteamento devido ao falecimento do Almerindo Pereira Terra, é o Srº JAIR SALDANHA PEREIRA, brasileiro, casado, inscrito no CPF nº 780.059.817-91.

A área foi **DEMARCADADA** pela Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária deste município, conforme memorial descritivo e planta que integram a presente Demarcação Urbanística de interesse social, para fins de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, nos termos da Lei Federal nº 10.257 de 10 de julho de 2001, da Lei Federal nº 13465, de 17 de julho de 2017, regulamentada pelo Decreto Federal nº 9310, de 15 de março de 2018 e da Lei Municipal nº 823-A, de 17 de maio de 2018.

Para dar **PUBLICIDADE** a todos, ficam devidamente citados os possíveis proprietários, posseiros, titulares de domínio, confrontantes e a quem de direito, para em querendo, **IMPUGNAR NO PRAZO DE 30 (TRINTA) DIAS A PARTIR DA DATA DA PUBLICAÇÃO**, devendo eventuais impugnações serem direcionadas ao Prefeito Municipal e a Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária e protocolas no protocolo geral da prefeitura.

A ausência de manifestação dos indicados será interpretada como concordância com a demarcação urbanística de interesse social apresentada pela requerente e a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Gabinete do Prefeito, Barra de São Francisco/ES, em 09 de agosto de 2023.

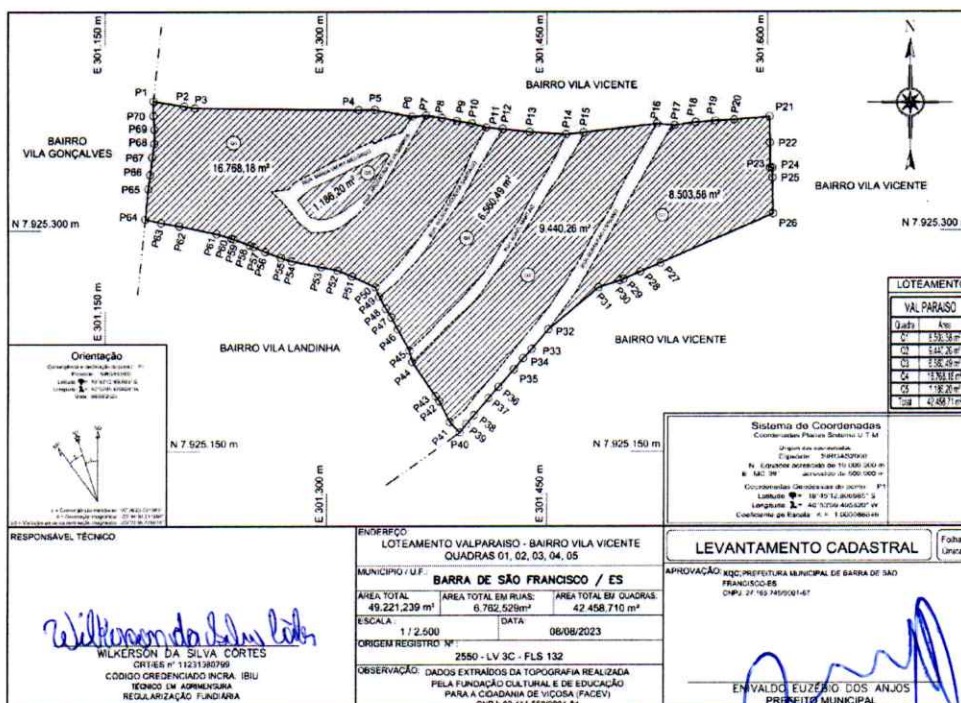
  
ENIVALDO EUZÉBIO DOS ANJOS  
Prefeito Municipal

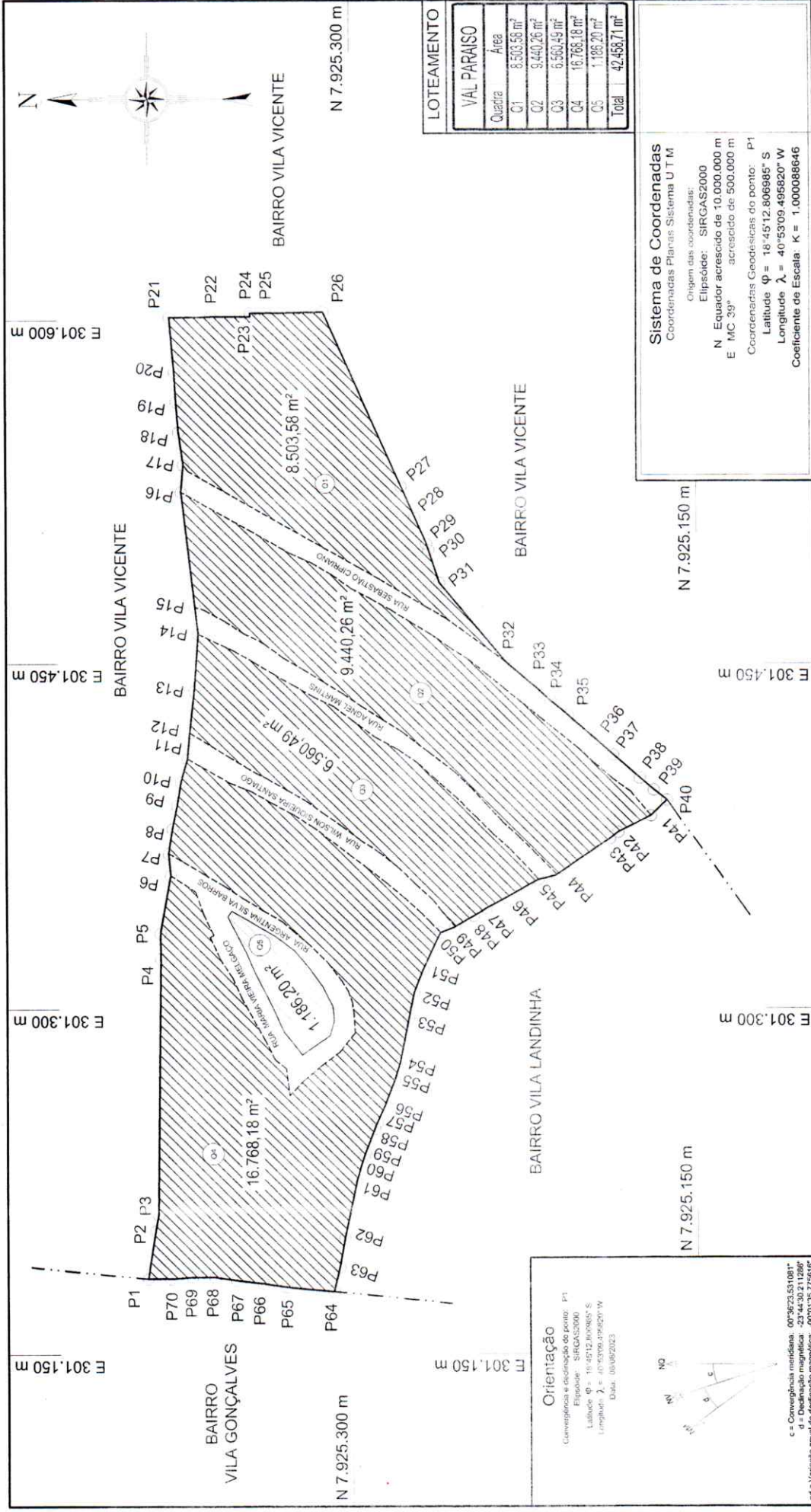


# PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO

## Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária

### Anexo 01: Planta de Georreferenciamento – Área total.





LOTEAMENTO	
VAL PARAISO	Área
Quadra	
C1	8.503,58 m <sup>2</sup>
C2	9.440,26 m <sup>2</sup>
C3	6.560,49 m <sup>2</sup>
C4	16.768,18 m <sup>2</sup>
C5	1.186,20 m <sup>2</sup>
Total	42.458,71 m <sup>2</sup>

**Sistema de Coordenadas**  
 Coordenadas Planas Sistema U T M  
 Origem das coordenadas:  
 Elipsóide: SIRGAS2000  
 N Equador acrescido de 10.000.000 m  
 E MC 39º acrescido de 500.000 m  
 Coordenadas Geodésicas do ponto: P1  
 Latitude  $\phi = 18^{\circ}45'12,806895''$  S  
 Longitude  $\lambda = 40^{\circ}53'09,495820''$  W  
 Coeficiente de Escala: K = 1,0000086646

**LEVANTAMENTO CADASTRAL**  
 Folha: Única  
 APROVAÇÃO: XQC/PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO-ES  
 CNPJ: 27.165.745/0001-87

ENIVALDO EZEQUIAS DOS ANJOS  
 PREFEITO MUNICIPAL

**ENDEREÇO:**  
 LOTEAMENTO VALPARAISO - BAIRRO VILA VICENTE  
 QUADRAS 01, 02, 03, 04, 05  
 MUNICÍPIO / U.F.: **BARRA DE SÃO FRANCISCO / ES**

ÁREA TOTAL	ÁREA TOTAL EM RUAS:	ÁREA TOTAL EM QUADRAS:
49.221,239 m <sup>2</sup>	6.762,529 m <sup>2</sup>	42.458,710 m <sup>2</sup>

ESCALA: 1 / 2.500 DATA: 08/08/2023  
 ORIGEM REGISTRO Nº: 2550 - LV 3C - FLS 132

OBSERVAÇÃO: DADOS EXTRAÍDOS DA TOPOGRAFIA REALIZADA PELA FUNDAÇÃO CULTURAL E DE EDUCAÇÃO PARA A CIDADANIA DE VIÇOSA (FACEV)  
 CNPJ: 02.414.568/0001-84

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:**  
 WILKERSON DA SILVA CORTES  
 CRT/ES nº 11231380799  
 CÓDIGO CREDENCIADO INCRA: IBIU  
 TÉCNICO EM AGRIMENSURA  
 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

*WilkerSON da Silva Cortes*

**Orientação**  
 Convergência e declinação do ponto: P1  
 Elipsóide: SIRGAS2000  
 Latitude  $\phi = 18^{\circ}45'12,806895''$  S  
 Longitude  $\lambda = 40^{\circ}53'09,495820''$  W  
 Data: 08/08/2023

c = Convergência meridiana:  $00^{\circ}26'23,521081''$   
 d = Declinação magnética:  $23^{\circ}44'30,211286''$   
 $\alpha =$  Variação anual da declinação magnética:  $-00^{\circ}0'15,72610''$



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária**

**Anexo 02: Memorial Descritivo da área total.**

<b>Imóvel:</b> LOTEAMENTO VAL PARAISO	<b>Comarca:</b> SEDE
<b>Proprietário:</b> ALMERINDO PEREIRA TERRA	<b>CPF N°:</b> 031.137.667-37
<b>Local:</b> BAIRRO VILA VICENTE	
<b>Município:</b> BARRA DE SÃO FRANCISCO	<b>U.F.:</b> ES
<b>Área:</b> 49.221,239 m <sup>2</sup>	<b>Perímetro (m):</b> 1.114,207 m
<b>Área em Quadras:</b> 42.458,710 m <sup>2</sup>	<b>Área em Ruas:</b> 6.762,529m <sup>2</sup>

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P1**, de coordenadas N **7.925.388,2383m** e E **301.182,6809m**; ; deste, segue confrontando com **BAIRRO VILA VICENTE**, com os seguintes azimutes e distâncias: 99°26'57" e 21,06 m até o vértice **P2**, de coordenadas N **7.925.384,7813m** e E **301.203,4526m**; 99°26'55" e 7,34 m até o vértice **P3**, de coordenadas N **7.925.383,5759m** e E **301.210,6956m**; 90°41'39" e 111,14 m até o vértice **P4**, de coordenadas N **7.925.382,2293m** e E **301.321,8281m**; 89°01'51" e 11,00 m até o vértice **P5**, de coordenadas N **7.925.382,4154m** e E **301.332,8305m**; 100°31'32" e 25,65 m até o vértice **P6**, de coordenadas N **7.925.377,7298m** e E **301.358,0489m**; 85°04'51" e 9,56 m até o vértice **P7**, de coordenadas N **7.925.378,5497m** e E **301.367,5752m**; 98°44'03" e 10,85 m até o vértice **P8**, de coordenadas N **7.925.376,9021m** e E **301.378,2994m**; 101°52'04" e 10,33 m até o vértice **P9**, de coordenadas N **7.925.374,7781m** e E **301.388,4066m**; 99°27'58" e 10,43 m até o vértice **P10**, de coordenadas N **7.925.373,0621m** e E **301.398,6985m**; 105°47'14" e 10,33 m até o vértice **P11**, de coordenadas N **7.925.370,2513m** e E **301.408,6401m**; 95°10'57" e 11,39 m até o vértice **P12**, de coordenadas N **7.925.369,2226m** e E **301.419,9818m**; 96°18'20" e 18,40 m até o vértice **P13**, de coordenadas N **7.925.367,2019m** e E **301.438,2685m**; 93°51'22" e 24,77 m até o vértice **P14**, de coordenadas N **7.925.365,5363m** e E **301.462,9791m**; 83°17'04" e 11,94 m até o vértice **P15**, de coordenadas N **7.925.366,9329m** e E **301.474,8398m**; 83°16'56" e 50,45 m até o vértice **P16**, de coordenadas N **7.925.372,8347m** e E **301.524,9460m**; 95°08'01" e 11,89 m até o vértice **P17**, de coordenadas N **7.925.371,7704m** e E **301.536,7927m**; 82°04'22" e 14,50 m até o vértice **P18**, de coordenadas N **7.925.373,7696m** e E **301.551,1498m**; 85°17'40" e 13,40 m até o vértice **P19**, de coordenadas N **7.925.374,8691m** e E **301.564,5071m**; 86°34'33" e 12,76 m até o vértice **P20**, de coordenadas N **7.925.375,6314m** e E **301.577,2475m**; 84°59'19" e 24,22 m até o vértice **P21**, de coordenadas N **7.925.377,7473m** e E **301.601,3769m**; 178°55'43" e 18,12 m até o vértice **P22**, de coordenadas N **7.925.359,6266m** e E **301.601,7158m**; 179°42'30" e 16,99 m até o vértice **P23**, de coordenadas N **7.925.342,6406m** e E **301.601,8023m**; 89°42'35" e 1,50 m até o vértice **P24**, de coordenadas N **7.925.342,6482m** e E **301.603,3023m**; 179°12'05" e 6,61 m até o vértice **P25**, de coordenadas N **7.925.336,0402m** e E **301.603,3944m**; 179°12'07" e 24,49 m até o vértice **P26**, de coordenadas N **7.925.311,5513m** e E **301.603,7355m**; 246°20'27" e 83,38 m até o vértice **P27**, de coordenadas N **7.925.278,0927m** e E **301.527,3669m**; 246°40'36" e 14,86 m até o vértice **P28**, de coordenadas N **7.925.272,2092m** e E **301.513,7208m**; 246°40'36" e 12,48 m até o vértice **P29**, de coordenadas N **7.925.267,2693m** e E **301.502,2634m**; 249°30'27" e 2,92 m até o vértice **P30**, de coordenadas N **7.925.266,2465m** e E



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária**

301.499,5267m; 252°09'55" e 15,11 m até o vértice P31, de coordenadas N 7.925.261,6175m e E 301.485,1389m; 230°08'01" e 44,44 m até o vértice P32, de coordenadas N 7.925.233,1302m e E 301.451,0278m; 220°43'35" e 17,54 m até o vértice P33, de coordenadas N 7.925.219,8408m e E 301.439,5865m; 222°14'45" e 8,57 m até o vértice P34, de coordenadas N 7.925.213,4929m e E 301.433,8213m; 219°51'59" e 9,96 m até o vértice P35, de coordenadas N 7.925.205,8478m e E 301.427,4366m; 220°45'02" e 15,81 m até o vértice P36, de coordenadas N 7.925.193,8676m e E 301.417,1136m; 222°09'23" e 10,38 m até o vértice P37, de coordenadas N 7.925.186,1767m e E 301.410,1506m; 220°47'31" e 15,22 m até o vértice P38, de coordenadas N 7.925.174,6564m e E 301.400,2094m; 220°51'51" e 7,95 m até o vértice P39, de coordenadas N 7.925.168,6438m e E 301.395,0077m; 217°48'34" e 7,31 m até o vértice P40, de coordenadas N 7.925.162,8693m e E 301.390,5270m; ; deste, segue confrontando com BAIRRO VILA LANDINHA, com os seguintes azimutes e distâncias: 315°59'18" e 9,75 m até o vértice P41, de coordenadas N 7.925.169,8808m e E 301.383,7533m; 333°07'52" e 15,86 m até o vértice P42, de coordenadas N 7.925.184,0300m e E 301.376,5847m; 322°31'45" e 4,59 m até o vértice P43, de coordenadas N 7.925.187,6706m e E 301.373,7941m; 325°59'51" e 28,00 m até o vértice P44, de coordenadas N 7.925.210,8861m e E 301.358,1335m; 345°48'01" e 8,10 m até o vértice P45, de coordenadas N 7.925.218,7388m e E 301.356,1465m; 330°59'44" e 16,40 m até o vértice P46, de coordenadas N 7.925.233,0809m e E 301.348,1951m; 331°39'43" e 9,29 m até o vértice P47, de coordenadas N 7.925.241,2561m e E 301.343,7862m; 328°00'19" e 6,75 m até o vértice P48, de coordenadas N 7.925.246,9841m e E 301.340,2077m; 330°45'49" e 9,36 m até o vértice P49, de coordenadas N 7.925.255,1529m e E 301.335,6355m; 338°25'00" e 6,92 m até o vértice P50, de coordenadas N 7.925.261,5843m e E 301.333,0913m; 295°03'20" e 17,54 m até o vértice P51, de coordenadas N 7.925.269,0102m e E 301.317,2067m; 291°27'59" e 11,00 m até o vértice P52, de coordenadas N 7.925.273,0357m e E 301.306,9697m; 281°42'52" e 11,16 m até o vértice P53, de coordenadas N 7.925.275,3018m e E 301.296,0409m; 281°08'24" e 20,24 m até o vértice P54, de coordenadas N 7.925.279,2118m e E 301.276,1849m; ; deste, segue confrontando com BAIRRO VILA GONÇALVES, com os seguintes azimutes e distâncias: 287°08'05" e 7,74 m até o vértice P55, de coordenadas N 7.925.281,4934m e E 301.268,7844m; 291°24'50" e 11,43 m até o vértice P56, de coordenadas N 7.925.285,6675m e E 301.258,1409m; 293°25'03" e 8,38 m até o vértice P57, de coordenadas N 7.925.288,9961m e E 301.250,4554m; 292°31'22" e 2,87 m até o vértice P58, de coordenadas N 7.925.290,0955m e E 301.247,8042m; 290°39'43" e 11,44 m até o vértice P59, de coordenadas N 7.925.294,1334m e E 301.237,0967m; 290°16'17" e 1,89 m até o vértice P60, de coordenadas N 7.925.294,7888m e E 301.235,3222m; 287°00'48" e 10,33 m até o vértice P61, de coordenadas N 7.925.297,8125m e E 301.225,4404m; 281°43'28" e 25,97 m até o vértice P62, de coordenadas N 7.925.303,0902m e E 301.200,0099m; 280°26'13" e 12,47 m até o vértice P63, de coordenadas N 7.925.305,3495m e E 301.187,7446m; 283°35'06" e 10,91 m até o vértice P64, de coordenadas N 7.925.307,9129m e E 301.177,1366m; 5°38'22" e 20,50 m até o vértice P65, de coordenadas N 7.925.328,3146m e E 301.179,1512m; 8°05'56" e 9,81 m até o vértice P66, de coordenadas N 7.925.338,0300m e E 301.180,5337m; 6°49'14" e 11,84 m até o vértice P67, de coordenadas N 7.925.349,7829m e E 301.181,9394m; 8°28'38" e 9,41 m até o vértice P68, de coordenadas N 7.925.359,0921m e E 301.183,3269m; 0°18'19" e 9,78 m até o vértice P69, de coordenadas N 7.925.368,8695m e E 301.183,3790m; 355°22'07"





**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária**

e 9,41 m até o vértice **P70**, de coordenadas **N 7.925.378,2521m** e **E 301.182,6189m**; **0°21'21"** e 9,99 m até o vértice **P1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 39°00'**, fuso -24, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

**Observações:**

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Terça-feira, 08 de Agosto, 2023.

**WILKERSON DA SILVA CORTES**

CRT/ES nº 11231380799

CÓDIGO CREDENCIADO INCRA: **IBIU**

TÉCNICO EM AGRIMENSURA

**SECRETARIA DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**