

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO

CNPJ: 27.165.745/0001-67

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

**ENDEREÇO:** LOTEAMENTO VICENTE AMARO DA SILVA

**BAIRRO:** VILA VICENTE

**MATRICULA ORIGEM:** R-1/8739

**MUNICÍPIO/U.F.:** BARRA DE SÃO FRANCISCO – ES.

**PERÍMETRO:** 628,13m.

**ÁREA TOTAL DO LEVANTAMENTO:** 13.836,20m<sup>2</sup>.

### **DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA**

Inicia-se no ponto **P1** definido pelas coordenadas N: **7.926.011,246** m e E: **301.677,235** m, confrontando com **ÁREA REMANESCENTE (MATRICULA: R-1/8.739)**; deste segue até o ponto **P2** definido pelas coordenadas N: **7.925.954,729** m e E: **301.670,015** m, com azimute de **187°16'51"** e distância de **56,98** deste segue até o ponto **P3** definido pelas coordenadas N: **7.925.954,181** m e E: **301.685,297** m, com azimute de **92°03'02"** e distância de **15,29** deste segue até o ponto **P4** definido pelas coordenadas N: **7.925.953,343** m e E: **301.701,518** m, com azimute de **92°57'29"** e distância de **16,24** deste segue até o ponto **P5** definido pelas coordenadas N: **7.925.954,788** m e E: **301.701,703** m, com azimute de **7°16'51"** e distância de **1,46** deste segue até o ponto **P6** definido pelas coordenadas N: **7.925.953,871** m e E: **301.714,166** m, com azimute de **94°12'28"** e distância de **12,50** deste segue até o ponto **P7** definido pelas coordenadas N: **7.925.951,454** m e E: **301.713,888** m, com azimute de **186°33'26"** e distância de **2,43** deste segue até o ponto **P8** definido pelas coordenadas N: **7.925.949,888** m e E: **301.730,413** m, com azimute de **95°24'46"** e distância de **16,60** deste segue até o ponto **P9** definido pelas coordenadas N: **7.925.966,800** m e E: **301.730,229** m, com azimute de **359°22'33"** e distância de **16,91** deste segue até o ponto **P10** definido pelas coordenadas N: **7.925.968,168** m e E: **301.743,917** m, com azimute de **84°17'42"** e distância de **13,76** deste segue até o ponto **P11** definido pelas coordenadas N: **7.925.966,006** m e E: **301.753,476** m, com azimute de **102°44'31"** e distância de **9,80** deste segue até o ponto **P12** definido pelas coordenadas N: **7.925.965,486** m e E: **301.759,349** m, com azimute de **95°03'39"** e distância de **5,90** deste segue até o ponto **P13** definido pelas coordenadas N: **7.925.967,296** m e E: **301.762,993** m, com azimute de **63°34'50"** e distância de **4,07** deste segue até o ponto **P14** definido pelas coordenadas N: **7.925.967,452** m e E: **301.773,773** m, com azimute de **89°10'18"** e distância de **10,78** deste segue até o ponto **P15** definido pelas coordenadas N: **7.925.958,256** m e E: **301.772,946** m, com azimute de **185°08'21"** e distância de **9,23** deste segue até o ponto **P16** definido pelas coordenadas N: **7.925.950,479** m e E: **301.768,149** m, com azimute de **211°40'03"** e distância de **9,14** deste segue até o ponto **P17** definido pelas coordenadas N: **7.925.946,397** m e E: **301.767,275** m, com azimute de **192°05'16"** e distância de **4,17**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO

CNPJ: 27.165.745/0001-67

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

deste segue até o ponto **P18** definido pelas coordenadas N: **7.925.937,177** m e E: **301.766,523** m, com azimute de **184°39'27"** e distância de **9,25** deste segue até o ponto **P19** definido pelas coordenadas N: **7.925.937,795** m e E: **301.760,001** m, com azimute de **275°24'35"** e distância de **6,55** deste segue até o ponto **P20** definido pelas coordenadas N: **7.925.928,013** m e E: **301.759,282** m, com azimute de **184°12'28"** e distância de **9,81** deste segue até o ponto **P21** definido pelas coordenadas N: **7.925.924,654** m e E: **301.759,035** m, com azimute de **184°12'28"** e distância de **3,37** deste segue até o ponto **P22** definido pelas coordenadas N: **7.925.917,284** m e E: **301.758,808** m, com azimute de **181°45'38"** e distância de **7,37** deste segue até o ponto **P23** definido pelas coordenadas N: **7.925.906,848** m e E: **301.757,557** m, com azimute de **186°50'11"** e distância de **10,51** deste segue até o ponto **P24** definido pelas coordenadas N: **7.925.896,474** m e E: **301.756,460** m, com azimute de **186°02'11"** e distância de **10,43** deste segue até o ponto **P25** definido pelas coordenadas N: **7.925.885,114** m e E: **301.754,525** m, com azimute de **189°40'07"** e distância de **11,52** deste segue até o ponto **P26** definido pelas coordenadas N: **7.925.872,913** m e E: **301.751,314** m, com azimute de **194°44'30"** e distância de **12,62** deste segue até o ponto **P27** definido pelas coordenadas N: **7.925.859,663** m e E: **301.744,520** m, com azimute de **207°08'45"** e distância de **14,89** deste segue até o ponto **P28** definido pelas coordenadas N: **7.925.851,036** m e E: **301.728,395** m, com azimute de **241°51'21"** e distância de **18,29** deste segue até o ponto **P29** definido pelas coordenadas N: **7.925.836,707** m e E: **301.705,952** m, com azimute de **237°26'31"** e distância de **26,63** deste segue até o ponto **P30** definido pelas coordenadas N: **7.925.827,086** m e E: **301.694,304** m, com azimute de **230°26'40"** e distância de **15,11** deste segue até o ponto **P31** definido pelas coordenadas N: **7.925.809,383** m e E: **301.671,267** m, com azimute de **232°27'33"** e distância de **29,05** deste segue até o ponto **P32** definido pelas coordenadas N: **7.925.809,143** m e E: **301.670,400** m, com azimute de **254°29'49"** e distância de **0,90** deste segue até o ponto **P33** definido pelas coordenadas N: **7.925.811,410** m e E: **301.650,606** m, com azimute de **276°32'04"** e distância de **19,92** deste segue até o ponto **P34** definido pelas coordenadas N: **7.925.812,484** m e E: **301.641,229** m, com azimute de **276°32'04"** e distância de **9,44** deste segue até o ponto **P35** definido pelas coordenadas N: **7.925.820,368** m e E: **301.642,386** m, com azimute de **8°20'50"** e distância de **7,97** deste segue até o ponto **P36** definido pelas coordenadas N: **7.925.830,306** m e E: **301.643,616** m, com azimute de **7°03'20"** e distância de **10,01** deste segue até o ponto **P37** definido pelas coordenadas N: **7.925.840,167** m e E: **301.645,021** m, com azimute de **8°06'32"** e distância de **9,96** deste segue até o ponto **P38** definido pelas coordenadas N: **7.925.850,192** m e E: **301.646,281** m, com azimute de **7°09'49"** e distância de **10,10** deste segue até o ponto **P39** definido pelas coordenadas N: **7.925.860,505** m e E: **301.647,809** m, com azimute de **8°25'40"** e distância de **10,43** deste segue até o ponto **P40** definido pelas coordenadas N: **7.925.880,096** m e E: **301.649,919** m, com azimute de **6°08'50"** e distância de **19,70** deste segue até o ponto **P41** definido pelas coordenadas N: **7.925.889,612** m e E: **301.651,904** m, com azimute de **11°46'58"** e distância de **9,72** deste segue até o ponto **P42** definido pelas coordenadas N: **7.925.899,677** m e E: **301.653,198** m, com azimute de **7°19'34"** e distância de **10,15** deste segue até o ponto **P43** definido pelas coordenadas N: **7.925.910,297** m e E: **301.654,584** m, com azimute de **7°26'08"** e distância de **10,71** deste segue até o ponto



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO

CNPJ: 27.165.745/0001-67

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

**P44** definido pelas coordenadas N: **7.925.920,195** m e E: **301.655,852** m, com azimute de **7°18'01"** e distância de **9,98** deste segue até o ponto **P45** definido pelas coordenadas N: **7.925.930,115** m e E: **301.657,067** m, com azimute de **6°58'58"** e distância de **9,99** deste segue até o ponto **P46** definido pelas coordenadas N: **7.925.940,204** m e E: **301.658,101** m, com azimute de **5°51'06"** e distância de **10,14** deste segue até o ponto **P47** definido pelas coordenadas N: **7.925.949,937** m e E: **301.659,385** m, com azimute de **7°30'55"** e distância de **9,82** deste segue até o ponto **P48** definido pelas coordenadas N: **7.926.007,044** m e E: **301.667,192** m, com azimute de **7°47'04"** e distância de **57,64** agora confrontando com **AVENIDA CARLOS VALLI**; deste segue até o ponto **P1** definido pelas coordenadas N: **7.926.011,246** m e E: **301.677,235** m, com azimute de **67°17'40"** e distância de **10,89** .O perímetro acima descrito encerra uma área de **13.836,20m<sup>2</sup>**.

Barra de São Francisco-ES, 12 de maio de 2023.

*Wilkerson da Silva Cortes*

**WILKERSON DA SILVA CÔRTEZ**

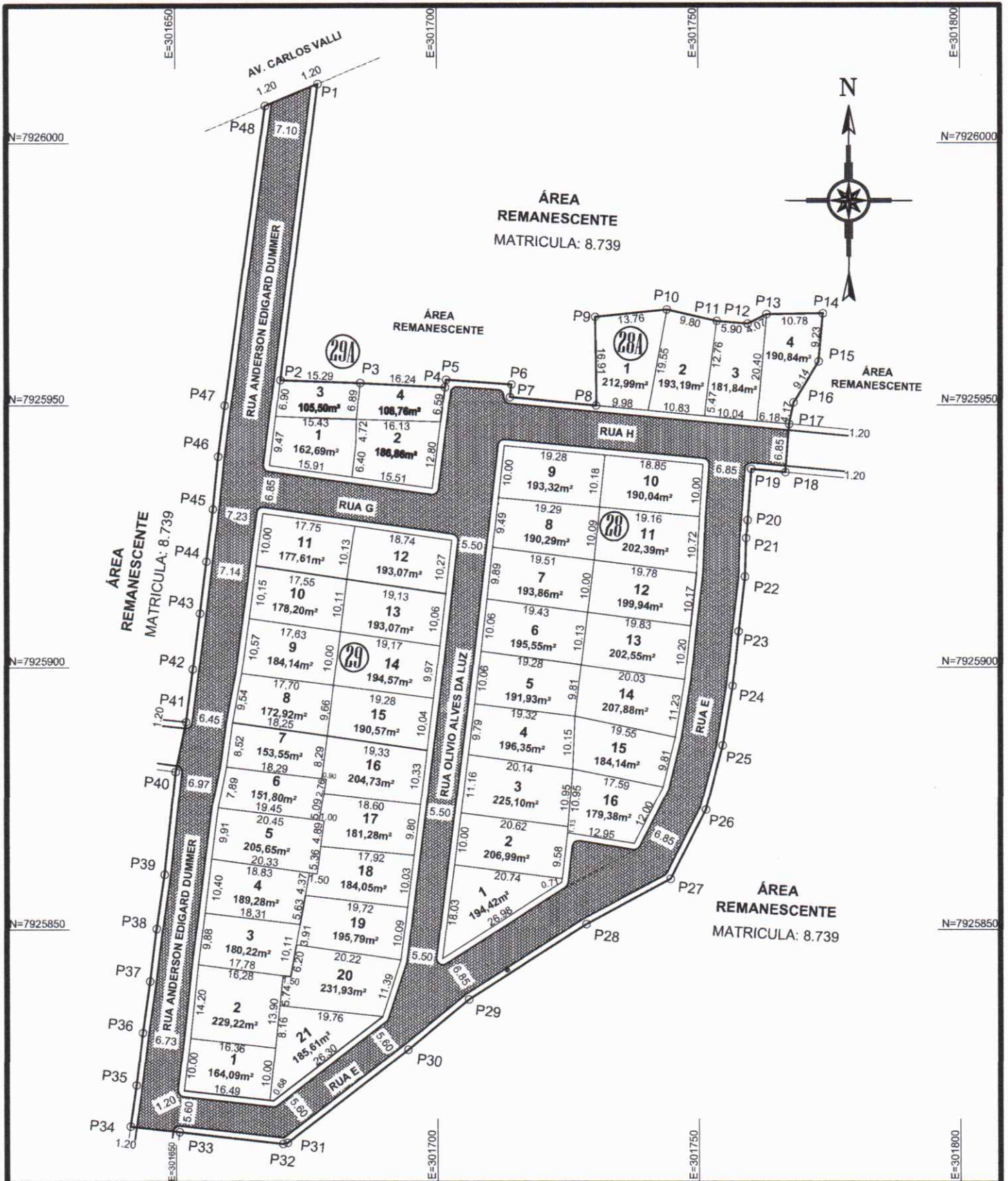
CRT/ES nº 11231380799

CÓDIGO CREDENCIADO INCRA: IBIU

TÉCNICO EM AGRIMENSURA

REPONSÁVEL TÉCNICO

**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**



INFORMAÇÕES CARTOGRÁFICAS:

NM NG NQ

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM  
SGR: SIRGAS 2000  
MC: 39° W

VÉRTICE:

Lat: 18°44'56,7890" S  
Long: 40°52'51,5841" W  
K: 1.00008607  
CM: 0°36'17,2687"  
Declinação Magnética de: -23°43'48" na data: 09/05/23  
com variação anual de: -0°01'34"

QUADRO DE ÁREAS

QUADRA 28:	3.154,13m <sup>2</sup>
QUADRA 28A:	778,86m <sup>2</sup>
QUADRA 29:	3.941,35m <sup>2</sup>
QUADRA 29A:	563,81m <sup>2</sup>
RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER:	1.860,53m <sup>2</sup>
RUA OLIVIO ALVES DA LUZ:	1.038,63m <sup>2</sup>
RUA E:	1.687,81m <sup>2</sup>
RUA G:	314,11m <sup>2</sup>
RUA H:	496,97m <sup>2</sup>
QUANTIDADE DE LOTES:	45 UNIDADES
QUANTIDADE DE RUAS:	05 UNIDADES
PERÍMETRO:	628,13m

ÁREA TOTAL DO LEVANTAMENTO  
**13.836,20m<sup>2</sup>**

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO CADASTRAL GEORREFERENCIADO

APROVAÇÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO-ES  
CNPJ: 27.165.745/0001-67

**ENIVALDO EUZÉBIO DOS ANJOS**  
PREFEITO MUNICIPAL

LOCAL: BAIRRO VILA VICENTE, LOTEAMENTO VICENTE AMARO DA SILVA  
MUNICÍPIO / U.F.: BARRA DE SÃO FRANCISCO / ES

MATRÍCULA ORIGEM: R-1/8.739 | ESCALA: 1 / 1.000 | DATA: 10/05/2023

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

*Wilkerson da Silva Cortes*  
**WILKERSON DA SILVA CORTES**

CRT/ES nº 11231380799  
CÓDIGO CREDENCIADO INCRÁ: IBIU  
TÉCNICO EM AGRIMENSURA  
REGULABOÇÃO FUNDIÁRIA