



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA DE INTERESSE SOCIAL PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DO NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO NO BAIRRO VILA VICENTE, BARRA DE SÃO FRANCISCO – ES**

Edital de Notificação do Auto de Demarcação Urbanística de interesse social para fins de Regularização Fundiária no Núcleo Urbano Informal do Bairro Vila Vicente, Loteamento Vicente Amaro, neste Município, a requerimento da Prefeitura Municipal de Barra de São Francisco/ES.

O PREFEITO MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no uso de suas atribuições legais, em conformidade com a Lei Federal 13.465/2017, regulamentada pelo art. 12, do Decreto Federal nº 9.310, de 15 de março de 2018, Lei Municipal Nº 823-A, de 17 de maio de 2018, e art. 6 § 2º, III, b da Lei Orgânica Municipal; relativo ao início dos procedimentos necessários para a realização da Regularização Fundiária de Núcleo Urbano Consolidado Informal no Bairro Vila Vicente, **FAZ SABER** que o terreno urbano localizado no Bairro Vila Vicente, sendo o Loteamento Vicente Amaro, neste município, relativo ao **AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA DE INTERESSE SOCIAL** do referido, com a área total de 13.836,20m<sup>2</sup> (treze mil oitocentos e trinta e seis e vinte metros quadrados), possuindo as seguintes características, dimensões e confrontações: **QUADRA (29) (LOTE 1)**. Mede 10,00m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 10,00m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 21**; pela **lateral direita** 16,36m, confrontando com **LOTE 2**, pela lateral esquerda 16,49m, confrontando com **RUA E**; mensurando uma área de **164,09m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 2)**. Mede 14,20m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 13,90m, pelo **fundo**, sendo 8,16m, confrontando com **LOTE 21**, + 5,74m, confrontando com **LOTE 20**; pela **lateral direita** 16,28m, confrontando com **LOTE 3**; pela lateral esquerda, 16,36m, confrontando com **LOTE 1**; mensurando uma área de **229,22m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 3)**. Mede 9,88m, pela **frente**, na divisa com **RUA**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

com **LOTE 4**; pela lateral esquerda, 17,78m, sendo 16,28m confrontando com **LOTE 2** + 1,50m confrontando com **LOTE 20**; mensurando uma área de **180,22m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 4**). Mede 10,40m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 10,00m, pelo **fundo**, sendo 5,63m, confrontando com **LOTE 19**, + 4,37m, confrontando com **LOTE 18**; pela **lateral direita** 18,83m, confrontando com **LOTE 5**; pela lateral esquerda, 18,31m, confrontando com **LOTE 3**; mensurando uma área de **189,28m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 5**). Mede 9,91m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 10,25m, pelo **fundo**, sendo 5,36m, confrontando com **LOTE 18**, + 4,89m, confrontando com **LOTE 17**; pela **lateral direita** 20,45m, sendo 19,45m confrontando com **LOTE 6** + 1,00m confrontando com **LOTE 17**; pela lateral esquerda, 20,33m, sendo 18,83m, confrontando com **LOTE 4**; + 1,50m, confrontando com **LOTE 18**. Mensurando uma área de **205,65m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 6**). Mede 7,89m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 7,85m, pelo **fundo**, sendo 5,09m, confrontando com **LOTE 17**, + 2,76m, confrontando com **LOTE 16**; pela **lateral direita** 19,19m, sendo 18,29m, confrontando com **LOTE 7** + 0,90m, confrontando com **LOTE 16**; pela lateral esquerda, 19,45m, confrontando com **LOTE 5**. Mensurando uma área de **151,80m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 7**). Mede 8,52m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 8,29m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 16**; pela **lateral direita** 18,25m, confrontando com **LOTE 8**; pela lateral esquerda, 18,29m, confrontando com **LOTE 6**. Mensurando uma área de **153,55m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 8**). Mede 9,54m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 9,66m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 15**; pela **lateral direita** 17,70m, confrontando com **LOTE 9**; pela lateral esquerda, 18,25m, confrontando com **LOTE 7**. Mensurando uma área de **172,92m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 9**). Mede 10,57m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 10,00m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 14**; pela **lateral direita** 17,63m, confrontando com **LOTE 10**; pela lateral esquerda, 17,70m, confrontando com **LOTE 8**. Mensurando uma área de **184,14m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 10**). Mede 10,15m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 10,11m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 13**; pela **lateral direita** 17,55m, confrontando com **LOTE 11**; pela lateral esquerda, 17,63m, confrontando com **LOTE 9**. Mensurando uma área de **178,20m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 11**). Mede 10,00m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 10,13m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 12**; pela **lateral direita** 17,75m, confrontando com **RUA G**; pela lateral esquerda, 17,55m, confrontando com **LOTE 10**. Mensurando uma área de **177,61m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 12**). Mede 10,27m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 10,13m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 11**; pela **lateral direita** 19,13m, confrontando com **LOTE 13**; pela lateral esquerda,



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

18,74m, confrontando com **RUA G**. Mensurando uma área de **193,07m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 13)**. Mede 10,06m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 10,11m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 10**; pela **lateral direita** 19,17m, confrontando com **LOTE 14**; pela lateral esquerda, 19,13m, confrontando com **LOTE 12**. Mensurando uma área de **193,07m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 14)**. Mede 9,97m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 10,00m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 9**; pela **lateral direita** 19,28m, confrontando com **LOTE 15**; pela lateral esquerda, 19,17m, confrontando com **LOTE 13**. Mensurando uma área de **194,57m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 15)**. Mede 10,04m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 9,66m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 8**; pela **lateral direita** 19,33m, confrontando com **LOTE 16**; pela lateral esquerda, 19,28m, confrontando com **LOTE 14**. Mensurando uma área de **190,57m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 16)**. Mede 10,33m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 8,29m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 7** + 0,90m + 2,76m, confrontando com **LOTE 6**; pela **lateral direita** 18,60m, confrontando com **LOTE 17**; pela lateral esquerda, 19,33m, confrontando com **LOTE 15**. Mensurando uma área de **204,73m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 17)**. Mede 9,80m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 5,09m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 6** + 1,00m + 4,89m, confrontando com **LOTE 5**; pela **lateral direita** 17,92m, confrontando com **LOTE 18**; pela lateral esquerda, 18,60m, confrontando com **LOTE 16**. Mensurando uma área de **181,28m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 18)**. Mede 10,03m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 5,36m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 5** + 1,50m + 4,37m, confrontando com **LOTE 4**; pela **lateral direita** 19,72m, confrontando com **LOTE 19**; pela lateral esquerda, 17,92m, confrontando com **LOTE 17**. Mensurando uma área de **184,05m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 19)**. Mede 10,09m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 5,63m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 4** + 3,91m, confrontando com **LOTE 3**; pela **lateral direita** 20,22m, confrontando com **LOTE 20**; pela lateral esquerda, 19,72m, confrontando com **LOTE 18**. Mensurando uma área de **195,79m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 20)**. Mede 11,39m, pela **frente**, na divisa com encontro da **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ e RUA E**; 6,20m + 1,50m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 3** + 5,74m, confrontando com **LOTE 2**; pela **lateral direita** 19,76m, confrontando com **LOTE 21**; pela lateral esquerda, 20,22m, confrontando com **LOTE 19**. Mensurando uma área de **231,93m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 21)**. Mede 26,30m, pela **frente**, na divisa com **RUA E**; 10,00m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 1** + 8,16m, confrontando com **LOTE 2**; pela **lateral direita** 0,68m, confrontando com **RUA E**; pela lateral esquerda, 19,76m, confrontando com **LOTE 20**. Mensurando uma área de **185,61m<sup>2</sup>**. **(QUADRA 29A) - (LOTE 1)**. Mede 9,47m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 6,40m + 4,72m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 2**;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

pela **lateral direita** 15,43m, confrontando com **LOTE 3**, pela lateral esquerda 15,91m, confrontando com **RUA G**; mensurando uma área de **162,69m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 2)**. Mede 12,80m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 6,40m + 4,72m pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 1**; pela **lateral direita** 15,51m, confrontando com **RUA G**, pela lateral esquerda 16,13m, confrontando com **LOTE 4**; mensurando uma área de **186,86m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 3)**. Mede 6,90m, pela **frente**, na divisa com **RUA ANDERSON EDIGARD DUMMER**; 6,89m pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 4**; pela **lateral direita** 15,29m, confrontando com **ÁREA REMANESCENTE**, pela lateral esquerda 15,43m, confrontando com **LOTE 1**; mensurando uma área de **105,50m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 4)**. Mede 6,59m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 6,89m pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 3**; pela **lateral direita** 16,13m, confrontando com **LOTE 2**, pela lateral esquerda 16,24m, confrontando com **ÁREA REMANESCENTE**; mensurando uma área de **108,76m<sup>2</sup>**. **(QUADRA 28) - (LOTE 1)**. Mede 18,03m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 0,71m, pelo **fundo**, confrontando com **RUA E**; pela **lateral direita** 20,74m, confrontando com **LOTE 2**, pela lateral esquerda 25,98m, confrontando com **RUA E**; mensurando uma área de **194,42m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 2)**. Mede 10,00m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 9,58m, pelo **fundo**, confrontando com **RUA E** + 1,13m, confrontando com **LOTE 16**; pela **lateral direita** 20,62m, confrontando com **LOTE 3**, pela lateral esquerda 20,74m, confrontando com **LOTE 1**; mensurando uma área de **206,99m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 3)**. Mede 11,16m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 10,95m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 16**; pela **lateral direita** 20,14m, confrontando com **LOTE 4**, pela lateral esquerda 20,62m, confrontando com **LOTE 2**; mensurando uma área de **225,10m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 4)**. Mede 9,79m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 10,15m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 15**; pela **lateral direita** 19,32m, confrontando com **LOTE 5**, pela lateral esquerda 20,14m, confrontando com **LOTE 3**; mensurando uma área de **196,35m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 5)**. Mede 10,06m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 9,81m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 14**; pela **lateral direita** 19,28m, confrontando com **LOTE 6**, pela lateral esquerda 19,32m, confrontando com **LOTE 4**; mensurando uma área de **191,93m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 6)**. Mede 10,06m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 10,13m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 13**; pela **lateral direita** 19,43m, confrontando com **LOTE 7**, pela lateral esquerda 19,28m, confrontando com **LOTE 5**; mensurando uma área de **195,55m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 7)**. Mede 9,89m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 10,00m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 12**; pela **lateral direita** 19,51m, confrontando com **LOTE 8**, pela lateral esquerda 19,43m, confrontando com **LOTE 6**; mensurando uma área de **193,86m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 8)**. Mede 9,49m,



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 10,09m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 11**; pela **lateral direita** 19,29m, confrontando com **LOTE 9**, pela lateral esquerda 19,51m, confrontando com **LOTE 7**; mensurando uma área de **190,29m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 9**). Mede 10,00m, pela **frente**, na divisa com **RUA OLIVIO ALVES DA LUZ**; 10,18m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 10**; pela **lateral direita** 19,28m, confrontando com **RUA H**, pela lateral esquerda 19,29m, confrontando com **LOTE 8**; mensurando uma área de **193,32m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 10**). Mede 10,00m, pela **frente**, na divisa com **RUA E**; 10,18m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 9**; pela **lateral direita** 19,16m, confrontando com **LOTE 11**, pela lateral esquerda 18,85m, confrontando com **RUA H**; mensurando uma área de **190,04m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 11**). Mede 10,72m, pela **frente**, na divisa com **RUA E**; 10,09m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 8**; pela **lateral direita** 19,78m, confrontando com **LOTE 12**, pela lateral esquerda 19,16m, confrontando com **LOTE 10**; mensurando uma área de **202,39m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 12**). Mede 10,17m, pela **frente**, na divisa com **RUA E**; 10,00m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 7**; pela **lateral direita** 19,83m, confrontando com **LOTE 13**, pela lateral esquerda 19,78m, confrontando com **LOTE 11**; mensurando uma área de **199,94m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 13**). Mede 10,20m, pela **frente**, na divisa com **RUA E**; 10,13m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 6**; pela **lateral direita** 20,03m, confrontando com **LOTE 14**, pela lateral esquerda 19,83m, confrontando com **LOTE 12**; mensurando uma área de **202,55m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 14**). Mede 11,23m, pela **frente**, na divisa com **RUA E**; 9,81m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 5**; pela **lateral direita** 19,55m, confrontando com **LOTE 15**, pela lateral esquerda 20,03m, confrontando com **LOTE 13**; mensurando uma área de **207,88m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 15**). Mede 9,81m, pela **frente**, na divisa com **RUA E**; 10,15m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 4**; pela **lateral direita** 17,59m, confrontando com **LOTE 16**, pela lateral esquerda 19,55m, confrontando com **LOTE 14**; mensurando uma área de **184,14m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 16**). Mede 12,00m, pela **frente**, na divisa com **RUA E**; 10,95m, pelo **fundo**, confrontando com **LOTE 3 + 1**, 1,13m confrontando com **LOTE 2**; pela **lateral direita** 12,95m, confrontando com **RUA E**, pela lateral esquerda 17,59m, confrontando com **LOTE 15**; mensurando uma área de **179,38m<sup>2</sup>**. (**QUADRA 28A**) - (**LOTE 1**). Mede 9,98m, pela **frente**, na divisa com **RUA H**; 13,76m, pelo **fundo**, confrontando com **ÁREA REMANESCENTE**; pela **lateral direita** 16,91m, confrontando com **ÁREA REMANESCENTE**, pela lateral esquerda 19,55m, confrontando com **LOTE 2**; mensurando uma área de **212,99m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 2**). Mede 10,83m, pela **frente**, na divisa com **RUA H**; 9,80m, pelo **fundo**, confrontando com **ÁREA REMANESCENTE**; pela **lateral direita** 19,55m, confrontando com **LOTE 1**, pela lateral esquerda 5,47m + 12,76m, confrontando com **LOTE 3**; mensurando uma área de **193,19m<sup>2</sup>**. E: (**LOTE 3**). Mede 10,04m, pela **frente**, na divisa com **RUA**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

lateral esquerda 5,47m + 12,76m, confrontando com **LOTE 3**; mensurando uma área de **193,19m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 3)**. Mede 10,04m, pela **frente**, na divisa com **RUA H**; 5,90m + 4,07m, pelo **fundo**, confrontando com **ÁREA REMANESCENTE**; pela **lateral direita** 5,47m + 12,76m, confrontando com **LOTE 2**, pela lateral esquerda 20,40m, confrontando com **LOTE 4**; mensurando uma área de **181,84m<sup>2</sup>**. E: **(LOTE 4)**. Mede 6,18m, pela **frente**, na divisa com **RUA H**; 10,78m, pelo **fundo**, confrontando com **ÁREA REMANESCENTE**; pela **lateral direita** 20,40m, confrontando com **LOTE 3**, pela lateral esquerda 4,17m + 9,14m + 9,23m, confrontando com **ÁREA REMANESCENTE**; mensurando uma área de **190,84m<sup>2</sup>**. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 39°00', fuso -24, tendo como DATUM o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

A área foi **DEMARCADA** pela Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária deste município, conforme memorial descritivo e planta de sobreposição que integram a presente Demarcação Urbanística de interesse social, para fins de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**, nos termos da Lei Federal nº 10.257 de 10 de julho de 2001, da Lei Federal nº 13465, de 17 de julho de 2017, regulamentada pelo Decreto Federal nº 9310, de 15 de março de 2018 e da Lei Municipal Nº 823-A, de 17 de maio de 2018.

Para dar **PUBLICIDADE** a todos, ficam devidamente citados os possíveis proprietários, titulares de domínio, confrontantes e a quem de direito, para em querendo, impugnar no prazo de 30 (trinta) dias a partir da data da publicação, devendo eventuais impugnações serem direcionadas ao Prefeito Municipal e a Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária e protocolas no protocolo geral da prefeitura.

A ausência de manifestação dos indicados será interpretada como concordância com a demarcação urbanística de interesse social apresentada pela requerente e a ausência de impugnação implicará a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da REURB.

Gabinete do Prefeito, Barra de São Francisco/ES, em 12 de maio de 2023.

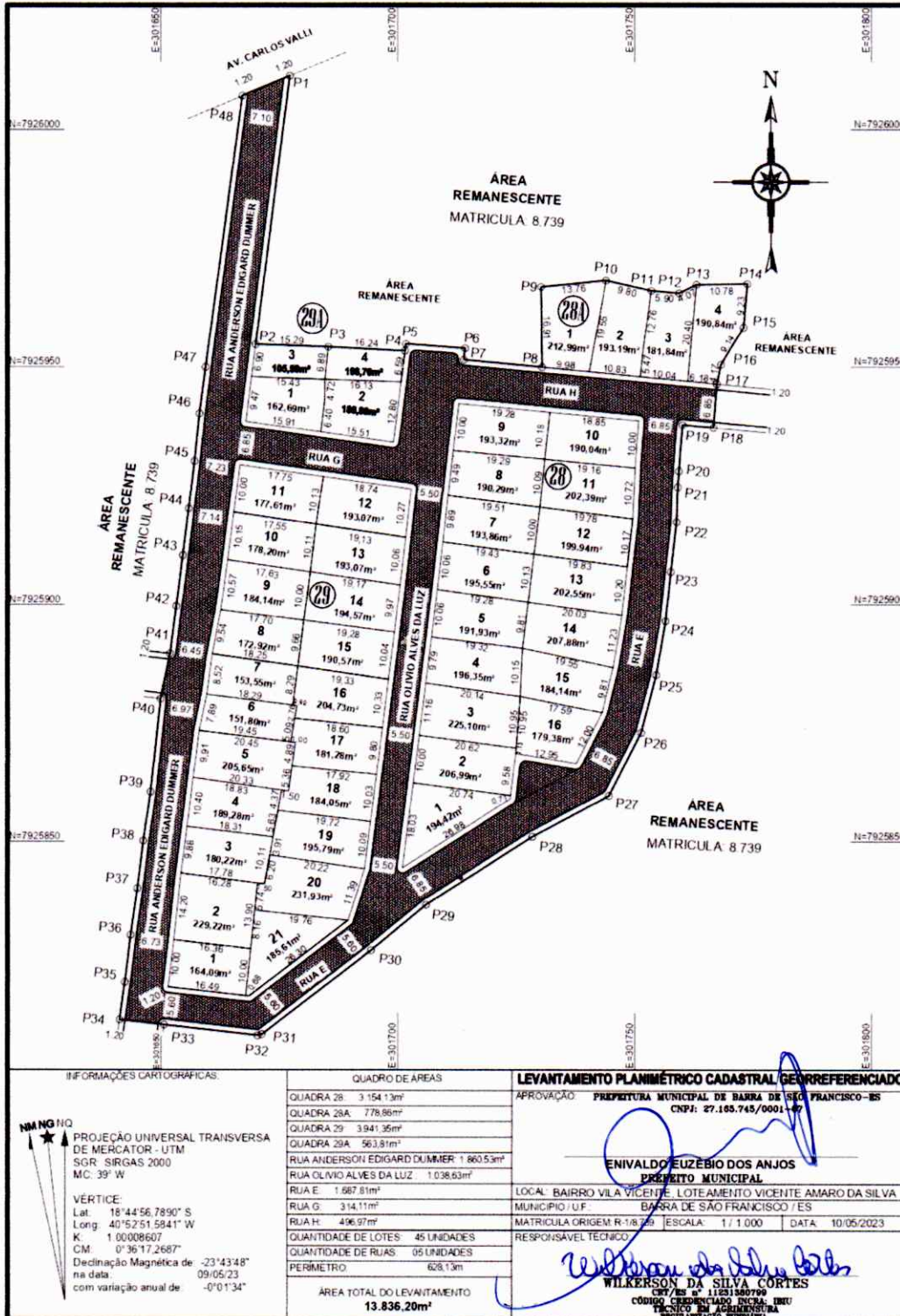
ENIVALDO EUZÉBIO DOS ANJOS  
**Prefeito Municipal**

Rua Apríjio Manoel da Silva, nº 40, Irmãos Fernandes, Barra de São Francisco/ES, CEP  
29800-000.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

**Anexo 01 – Planta de Georreferenciamento.**



Rua Aprijo Manoel da Silva, nº 40, Irmãos Fernandes, Barra de São Francisco/ES, CEP 29800-000.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

**Anexo 02: Memorial Descritivo**

**ENDEREÇO:** LOTEAMENTO VICENTE AMARO DA SILVA  
**BAIRRO:** VILA VICENTE  
**MATRICULA ORIGEM:** R-1/8739  
**MUNICIPIO/U.F.:** BARRA DE SÃO FRANCISCO – ES.  
**PERÍMETRO:** 628,13m.  
**ÁREA TOTAL DO LEVANTAMENTO:** 13.836,20m<sup>2</sup>.

**DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA**

Inicia-se no ponto **P1** definido pelas coordenadas N: 7.926.011,246 m e E: 301.677,235 m, confrontando com **ÁREA REMANESCENTE (MATRICULA: R-1/8.739)**; deste segue até o ponto **P2** definido pelas coordenadas N: 7.925.954,729 m e E: 301.670,015 m, com azimute de 187°16'51" e distância de 56,98 deste segue até o ponto **P3** definido pelas coordenadas N: 7.925.954,181 m e E: 301.685,297 m, com azimute de 92°03'02" e distância de 15,29 deste segue até o ponto **P4** definido pelas coordenadas N: 7.925.953,343 m e E: 301.701,518 m, com azimute de 92°57'29" e distância de 16,24 deste segue até o ponto **P5** definido pelas coordenadas N: 7.925.954,788 m e E: 301.701,703 m, com azimute de 7°16'51" e distância de 1,46 deste segue até o ponto **P6** definido pelas coordenadas N: 7.925.953,871 m e E: 301.714,166 m, com azimute de 94°12'28" e distância de 12,50 deste segue até o ponto **P7** definido pelas coordenadas N: 7.925.951,454 m e E: 301.713,888 m, com azimute de 186°33'26" e distância de 2,43 deste segue até o ponto **P8** definido pelas coordenadas N: 7.925.949,888 m e E: 301.730,413 m, com azimute de 95°24'46" e distância de 16,60 deste segue até o ponto **P9** definido pelas coordenadas N: 7.925.966,800 m e E: 301.730,229 m, com azimute de 359°22'33" e distância de 16,91 deste segue até o ponto **P10** definido pelas coordenadas N: 7.925.968,168 m e E: 301.743,917 m, com azimute de 84°17'42" e distância de 13,76 deste segue até o ponto **P11** definido pelas coordenadas N: 7.925.966,006 m e E: 301.753,476 m, com azimute de 102°44'31" e distância de 9,80 deste segue até o ponto **P12** definido pelas coordenadas N: 7.925.965,486 m e E: 301.759,349 m, com azimute de 95°03'39" e distância de 5,90 deste segue até o ponto **P13** definido pelas coordenadas N: 7.925.967,296 m e E: 301.762,993 m, com azimute de 63°34'50" e distância de 4,07 deste segue até o ponto **P14** definido pelas coordenadas N: 7.925.967,452 m e E: 301.773,773 m, com azimute de 89°10'18" e distância de 10,78 deste segue até o ponto **P15** definido pelas coordenadas N: 7.925.958,256 m e E: 301.772,946 m, com azimute de 185°08'21" e distância de 9,23 deste segue até o ponto **P16** definido pelas coordenadas N: 7.925.950,479 m e E: 301.768,149 m, com azimute de 211°40'03" e





**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

distância de 9,14 deste segue até o ponto P17 definido pelas coordenadas N: 7.925.946,397 m e E: 301.767,275 m, com azimute de 192°05'16" e distância de 4,17 deste segue até o ponto P18 definido pelas coordenadas N: 7.925.937,177 m e E: 301.766,523 m, com azimute de 184°39'27" e distância de 9,25 deste segue até o ponto P19 definido pelas coordenadas N: 7.925.937,795 m e E: 301.760,001 m, com azimute de 275°24'35" e distância de 6,55 deste segue até o ponto P20 definido pelas coordenadas N: 7.925.928,013 m e E: 301.759,282 m, com azimute de 184°12'28" e distância de 9,81 deste segue até o ponto P21 definido pelas coordenadas N: 7.925.924,654 m e E: 301.759,035 m, com azimute de 184°12'28" e distância de 3,37 deste segue até o ponto P22 definido pelas coordenadas N: 7.925.917,284 m e E: 301.758,808 m, com azimute de 181°45'38" e distância de 7,37 deste segue até o ponto P23 definido pelas coordenadas N: 7.925.906,848 m e E: 301.757,557 m, com azimute de 186°50'11" e distância de 10,51 deste segue até o ponto P24 definido pelas coordenadas N: 7.925.896,474 m e E: 301.756,460 m, com azimute de 186°02'11" e distância de 10,43 deste segue até o ponto P25 definido pelas coordenadas N: 7.925.885,114 m e E: 301.754,525 m, com azimute de 189°40'07" e distância de 11,52 deste segue até o ponto P26 definido pelas coordenadas N: 7.925.872,913 m e E: 301.751,314 m, com azimute de 194°44'30" e distância de 12,62 deste segue até o ponto P27 definido pelas coordenadas N: 7.925.859,663 m e E: 301.744,520 m, com azimute de 207°08'45" e distância de 14,89 deste segue até o ponto P28 definido pelas coordenadas N: 7.925.851,036 m e E: 301.728,395 m, com azimute de 241°51'21" e distância de 18,29 deste segue até o ponto P29 definido pelas coordenadas N: 7.925.836,707 m e E: 301.705,952 m, com azimute de 237°26'31" e distância de 26,63 deste segue até o ponto P30 definido pelas coordenadas N: 7.925.827,086 m e E: 301.694,304 m, com azimute de 230°26'40" e distância de 15,11 deste segue até o ponto P31 definido pelas coordenadas N: 7.925.809,383 m e E: 301.671,267 m, com azimute de 232°27'33" e distância de 29,05 deste segue até o ponto P32 definido pelas coordenadas N: 7.925.809,143 m e E: 301.670,400 m, com azimute de 254°29'49" e distância de 0,90 deste segue até o ponto P33 definido pelas coordenadas N: 7.925.811,410 m e E: 301.650,606 m, com azimute de 276°32'04" e distância de 19,92 deste segue até o ponto P34 definido pelas coordenadas N: 7.925.812,484 m e E: 301.641,229 m, com azimute de 276°32'04" e distância de 9,44 deste segue até o ponto P35 definido pelas coordenadas N: 7.925.820,368 m e E: 301.642,386 m, com azimute de 8°20'50" e distância de 7,97 deste segue até o ponto P36 definido pelas coordenadas N: 7.925.830,306 m e E: 301.643,616 m, com azimute de 7°03'20" e distância de 10,01 deste segue até o ponto P37 definido pelas coordenadas N: 7.925.840,167 m e E: 301.645,021 m, com azimute de 8°06'32" e distância de 9,96 deste segue até o ponto P38 definido pelas coordenadas N: 7.925.850,192 m e E: 301.646,281 m, com azimute de 7°09'49" e distância de 10,10 deste segue até o ponto P39 definido pelas coordenadas N: 7.925.860,505 m e E: 301.647,809 m, com azimute de 8°25'40" e distância de 10,43 deste segue até o ponto P40 definido pelas coordenadas N: 7.925.880,096 m e E: 301.649,919 m, com azimute de 6°08'50" e distância de 19,70 deste segue até o ponto P41 definido pelas coordenadas N: 7.925.889,612 m e E: 301.651,904 m, com azimute de 11°46'58" e distância de 9,72 deste segue até o ponto P42 definido pelas coordenadas N: 7.925.899,677 m e E: 301.653,198 m, com azimute de 7°19'34" e distância de 10,15 deste segue até o ponto P43 definido pelas coordenadas N: 7.925.910,297 m e E:

Rua Apríjio Manoel da Silva, nº 40, Irmãos Fernandes, Barra de São Francisco/ES, CEP 29800-000.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO FRANCISCO**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

301.654,584 m, com azimute de  $7^{\circ}26'08''$  e distância de 10,71 deste segue até o ponto P44 definido pelas coordenadas N: 7.925.920,195 m e E: 301.655,852 m, com azimute de  $7^{\circ}18'01''$  e distância de 9,98 deste segue até o ponto P45 definido pelas coordenadas N: 7.925.930,115 m e E: 301.657,067 m, com azimute de  $6^{\circ}58'58''$  e distância de 9,99 deste segue até o ponto P46 definido pelas coordenadas N: 7.925.940,204 m e E: 301.658,101 m, com azimute de  $5^{\circ}51'06''$  e distância de 10,14 deste segue até o ponto P47 definido pelas coordenadas N: 7.925.949,937 m e E: 301.659,385 m, com azimute de  $7^{\circ}30'55''$  e distância de 9,82 deste segue até o ponto P48 definido pelas coordenadas N: 7.926.007,044 m e E: 301.667,192 m, com azimute de  $7^{\circ}47'04''$  e distância de 57,64 agora confrontando com AVENIDA CARLOS VALLI; deste segue até o ponto P1 definido pelas coordenadas N: 7.926.011,246 m e E: 301.677,235 m, com azimute de  $67^{\circ}17'40''$  e distância de 10,89 .O perímetro acima descrito encerra uma área de 13.836,20m<sup>2</sup>.

Barra de São Francisco-ES, 12 de maio de 2023.



**WILKERSON DA SILVA CÔRTEZ**

CRT/ES nº 11231380799

CÓDIGO CREDENCIADO INCRA: IBIU

TÉCNICO EM AGRIMENSURA

REPONSÁVEL TÉCNICO

**REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**